



Ata nº 04

Reunião do Executivo da Junta de Freguesia de Santa Eugénia

Aos vinte e sete dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e seis (2026), pelas vinte horas (20:00), no edifício do Ecomuseu, sede da Junta de Freguesia de Santa Eugénia, sito na Rua do Vale, n.º 12, em Santa Eugénia, reuniu-se o executivo da Junta de Freguesia, sob a presidência de Rui Jorge Agrelos Ferreira, encontrando-se presentes o Secretário, Jorge Manuel Martins Rodrigues e a Tesoureira, Celmira Maria da Costa Cimodera Alves.

A reunião foi convocada com a seguinte **ordem de trabalhos**:

1. Leitura e aprovação da Ata anterior;
2. Apresentação do novo Regulamento Interno da Junta de Freguesia;
3. Discussão relativamente à necessidade ou não de revisão do regulamento de taxas vigente;
4. Libertação de garantias retidas no âmbito do Contrato de Empreitada referente à obra “Ecomuseu de Santa Eugénia – Aldeia com Vida.”
5. Assuntos de interesse para a freguesia;

Ponto Um – Leitura e Aprovação da Ata Anterior

O Senhor Presidente deu como aberta a sessão e passou à leitura da ata da reunião anterior. A mesma foi aprovada por unanimidade.

Ponto Dois – Apresentação do novo Regulamento Interno da Junta de Freguesia

O Senhor Presidente da Junta trouxe à discussão a necessidade de proceder à elaboração de um novo Regulamento Interno de Funcionamento da Junta de Freguesia, atendendo à conveniência de atualização das normas de organização e funcionamento do órgão. Foi ainda referido que o referido regulamento será redigido e oportunamente submetido a apreciação e aprovação do executivo, prevendo-se que tal ocorra na próxima reunião.

Ponto Três – Discussão relativamente à necessidade ou não de revisão do Regulamento de Taxas vigente

O executivo debateu a necessidade de proceder à revisão do Regulamento de Taxas em vigor, tendo em vista a sua submissão à apreciação e aprovação na Assembleia de Freguesia Ordinária do mês de abril. Assim sendo, foi deliberado que será votado na próxima reunião de executivo, as eventuais propostas de alteração a submeter.

Ponto Quatro – Libertação de garantias retidas no âmbito do Contrato de Empreitada referente à obra “Ecomuseu de Santa Eugénia – Aldeia com Vida”

O Senhor Presidente da Junta informou o executivo de que, no decurso da presente semana, foi rececionada uma carta registada com aviso de receção, respeitante a uma alegada dívida no valor de 7.360,35 € (sete mil trezentos e sessenta euros e trinta e cinco cêntimos), referente a retenções contratuais de 5% sobre o valor das faturas emitidas no âmbito da empreitada de construção do Ecomuseu.

Para melhor enquadramento da situação, o Senhor Presidente referiu ter diligenciado no sentido de obter esclarecimentos junto das anteriores Senhoras Presidentes da Junta, designadamente a Eng.^a Fátima Barros e Mariana Henrique, bem como junto do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Alijó, Eng. José Paredes.

Na sequência dessas diligências, o atual Presidente da Junta ficou com a perceção de que o empreiteiro, Fielnorte, não concluiu a obra, tendo a mesma sido deixada com diversos defeitos de construção, nomeadamente infiltrações graves, entre outros. Acresce que, apesar de ter sido reiteradamente informado da existência desses defeitos, o empreiteiro nunca regressou à obra para proceder à correção dos trabalhos em falta.

Em cumprimento do contrato de empreitada, foi efetuada a retenção dos 5% de garantia da obra, considerando os executivos sucessores que não é passível de ser efetuado o respetivo pagamento após o termo do prazo de garantia, uma vez que o empreiteiro nunca compareceu para colmatar os defeitos existentes.

Pelo exposto, o atual executivo deliberou preparar resposta à referida comunicação, devidamente fundamentada no histórico do processo e na perceção dos factos apurada, considerando, contudo, que não é possível responder no prazo de cinco dias indicado na carta, para efeitos de eventual acordo extrajudicial, por tal matéria implicar o apuramento integral dos factos, o envolvimento de várias entidades e a obtenção de apoio jurídico fundamentado. Assim, foi considerado que o prazo proposto é manifestamente desajustado ao tempo necessário para definir o posicionamento deste executivo relativamente à questão em apreço.

Ponto Cinco – Outros Assuntos de Interesse para a Freguesia

Relativamente ao curso de aplicador de produtos fitofarmacêuticos, promovido pela Junta de Freguesia, o Senhor Presidente informou que o interesse manifestado pelos agricultores, após a reunião realizada, se manteve, existindo, ao final do dia de hoje, condições para a organização da primeira turma, com dezasseis (16) inscritos, encontrando-se ainda outras pessoas em lista de espera.

No que respeita à pluviosidade acima do normal, registado durante o mês de janeiro, o executivo deliberou no sentido de encontrar, com a maior brevidade possível, uma solução para instalação de uma paragem de autocarro, de modo a abrigar as crianças em idade escolar. Foi definido que a sua localização será na zona do parque de estacionamento, antes do Largo da Eira de Cima.

Ainda relativamente à intensa pluviosidade registada, foi referido que a mesma causou danos no edifício do Ecomuseu, ao nível do piso 1, tendo sido deliberado proceder, com carácter de urgência, ao apuramento dos danos e das respetivas causas, bem como iniciar os trabalhos necessários à sua reparação.

Foi deliberado dividir as despesas relativas ao passeio temático das crianças do pré-escolar da Escola de Pegarinhos com as restantes freguesias, designadamente Pegarinhos e Carlão, sendo que as despesas se limitam a três bilhetes de entrada, três almoços e três lanches, referentes a duas crianças e à respetiva professora.

Foi igualmente deliberado efetuar uma doação no valor de 200,00 € (duzentos euros) à Associação Social e Cultural de Santa Eugénia, destinada à aquisição de tintas para a requalificação do salão de festas da instituição, em cumprimento do compromisso assumido por este executivo aquando da reunião realizada com a IPSS.

De acordo com as obrigações legais da Junta de Freguesia, o Presidente de Junta informou restante executivo que o Pedido de Apoio às Freguesias para 2026, assim como o Relatório de Execução Orçamental referente a 2025, foi entregue junto da CMA e endereçado ao Senhor Presidente de Câmara, antes do prazo limite de 31 de janeiro.

Por fim, o Senhor Presidente informou os restantes membros do executivo de que, a pedido desta Junta de Freguesia, a Câmara Municipal de Alijó cedeu dois ecopontos, os quais se encontram disponíveis para levantamento nas instalações do Município, ficando a decisão quanto à sua distribuição dependente de deliberação da Assembleia de Freguesia.

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a sessão, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada por todos os presentes.

Santa Eugénia, 27 de janeiro de 2026

O Presidente

Rui Jorge Agrelos Ferreira

O Secretário

Jorge Manuel Martins Rodrigues

A Tesoureira

Celmira Maria da Costa Cimodera
